

エスポワール百石 608

販売価格

1,999万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
56,429円

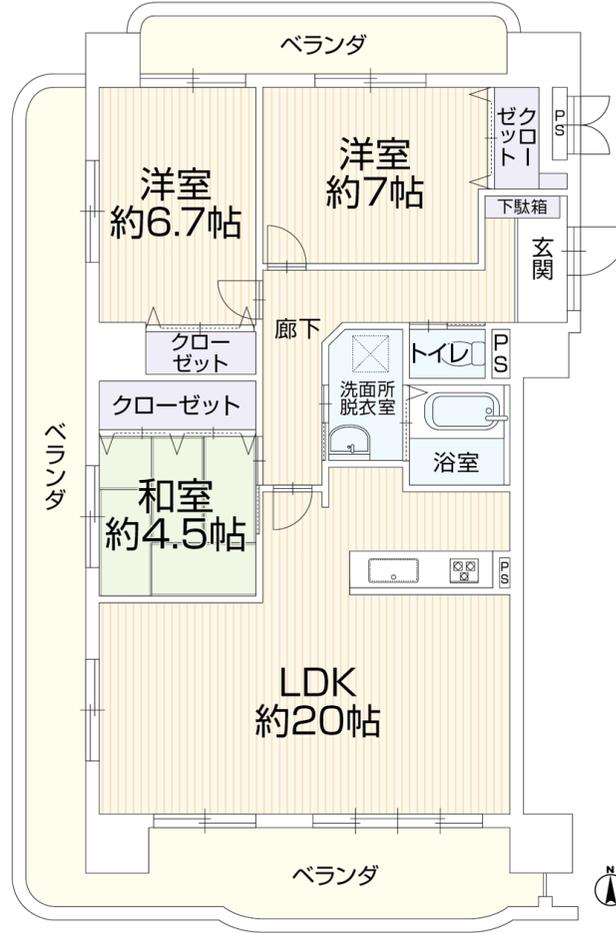
角部屋×3面バルコニーの開放感！オートロック完備、敷地内駐車場は管理費込みで家計にもやさしい住まい！



内観写真 準備中
内観写真は撮影後、随時公開していきます。
詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証
お引渡しから2年間の「契約不適合責任」がごございます。
詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント
瑕疵保険付き（住宅あんしん保証による建物状況調査済み）。
詳細は担当まで。



- 専有面積 **87.89㎡** (26.58坪)
- バルコニー面積 **37.06㎡** (11.21坪)
- 間取り 3LDK
- 建築年月 平成6年6月

リフォーム施工内容ピックアップ
(完成予定：2026年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、コンロ新品、フローリング上張り、室内クリーニング、クッションフロア張替え、建具交換

物件概要

- 所在地 安城市百石町1丁目20-1
- 総地積 2821.88㎡ 持分：39/2358
- 土地権利 所有権
- 総戸数 69戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種住居地域
建ぺい率：60% 容積率：200%
- 建物構造 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造9階建（6階部分）
- 管理費 17,000円/月
- 積立金 -
- 駐車場 敷地内 0円/月
- その他 -
- 管理形態 全部委託（無）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、洗浄便座、洗濯機置場、追焚き給湯、LDK20帖以上、3面バルコニー、オートロック、TVインターホン、エレベーター、駐輪場、角部屋、収納、陽当り良好、眺望良好、平坦地、ペット相談、瑕疵保険（国交省指定）保証付
- 備考 ※建築基準法第22条区域
※敷地外駐車場：6,600円/月

Google Maps



交通

JR東海道線「安城」駅
徒歩約20分（約1,600m）
安城市営バス「百石」停 徒歩約4分（約300m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 桜町小学校…約950m
- 安城南中学校…約450m
- 業務スーパー 安城店…約290m
- わかば内科…約650m
- セブンイレブン 安城小堤町店…約300m
- 三井ショッピングパーク ららぽーと安城…約2,200m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。
※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態		担当者
広告		
報酬		取引士