

ホワイトキヤツスル豊田 I 1202

販売価格

1,450万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円
40,932円

ペット2匹とゆったり暮らせるやさしい住まい。「三河豊田」駅まで徒歩約9分の軽やかな距離。
高層階ならではの陽当たりと眺望が、毎日の景色をふわりと明るくしてくれる。



- 専有面積 **63.08㎡** (19.08坪)
- バルコニー面積 **11.35㎡** (3.43坪)
- 間取り 2LDK
- 建築年月 昭和59年3月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2025年11月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、コンロ新品、フローリング貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、給湯器交換、建具交換

物件概要

- 所在地 豊田市御幸本町1丁目133
- 総地積 659.47㎡ 持分：189/10000
- 土地権利 所有権
- 総戸数 36戸
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 商業地域
- 建物構造 建ぺい率：80% 容積率：400%
- 管理費 9,000円/月
- 積立金 15,000円/月
- 駐車場 空無し
- その他 200円/月
- 管理形態 全部委託（巡回）
- 設備 上水道（公営）・公共下水・都市ガス
- ペット 可
- 現況 空室
- 引渡日 即時
- 設備/仕様 システムキッチン、洗浄便座、洗濯機置場、グリル、エレベーター、収納、眺望良好、ペット相談、瑕疵保険（国交省指定）保証付

- 備考 ※準防火地域
※その他月額：組合費

Google Maps



交通

愛知環状鉄道「三河豊田」駅
徒歩約9分（約650m）

おいでんバス「山之手」停 徒歩約5分（約350m）

生活環境 ※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 大林小学校…約850m
- ふなはし内科クリニック…約1,100m
- 末野原中学校…約1,700m
- ファミリーマート 豊田山之手店…約190m
- トミー 豊田山之手店…約400m
- トヨタ生協 メグリア本店…約400m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は（都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし）の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態		担当者
広告		
報酬		取引士