

豊田市五ヶ丘4丁目3-19

販売価格

3,099万円 (税込)

月々支払い例

頭金0円
ボーナス払い0円

87,481円

庭でBBQを満喫！陽当たり良い角地に、LDK18.5帖と全室6帖以上の大空間。全居室収納
完備で室内スッキリ。広さと開放感を求めるご家族に最適な、ゆとりの住まい。



内観写真 準備中

内観写真は撮影後、
随時公開していきます。

詳細は担当者までお問い合わせください。

2年間の安心保証

お引渡しから2年間の
「契約不適合責任」がごございます。

- 宅内への雨漏り
- シロアリ被害
- 主要な構造部位の腐食
- 給排水管の故障
- 土地の埋設物

詳細は担当者までお問い合わせください。

担当者のコメント

お客様のご都合に合わせて個別
に現地へ御案内しますので、お
気軽にお問い合わせください。

詳細は担当者までお問い合わせください。



リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2026年2月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 内装 クロス張替え、コンロ新品、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検

物件概要

- 所在地 豊田市五ヶ丘4丁目3-19
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化区域
- 用途地域 第1種低層住居専用地域
- 建ぺい率 60%
- 容積率 100%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 縦列3台
- 接道状況 東 公道約6.0m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 五ヶ丘小学校・益富中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、洗髪洗面化粧台、トイレ2ヶ所、追焚き給湯、グリル、LDK18帖以上、モニター付インターホン、庭、床下収納、各室収納スペース、納戸、閑静な住宅街、駐車場3台分以上

- 備考 ※過去リフォーム：2013年月不詳 給湯器交換
※建築基準法第22条区域
※各階面積：1階67.35㎡ 2階60.53㎡

Google Maps



交通

名鉄豊田線「豊田市」駅
車約15分(約5,700m)

豊田市営バス「五ヶ丘小学校前」停 徒歩約3分(約200m)

生活環境

※最新の情報は担当者にご確認ください。

- 五ヶ丘小学校…約35m
- 益富中学校…約1,300m
- Mio五ヶ丘…約500m
- 古井医院…約2,000m
- ローソン 豊田五ヶ丘店…約450m
- エムパーク…約3,700m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email: sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP : https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地: 444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態		担当者
広告		
報酬		取引士