

豊田市千足町1丁目

2,200万円 30.4万円 住宅用地



建築条件なし、お好みのハウスメーカーで建築可能

◆閑静な住宅街でゆったりとした暮らしを

◆坪70帖以上の広々とした土地面積



■土地面積

238.95m² (72.28坪)

物件概要

所在地

豊田市千足町1丁目

交通

名鉄豊田線 豊田市駅 バス18分
「千足町」停 徒歩約11分

■土地権利	所有権
■用途地域	無指定
■都市計画	市街化調整区域
■土地面積 (公簿)	238.95 m ² (72.28坪)
■地目	宅地
■建/容率	60/200
■接道状況	南東約6.1m 公道, 接道間口約10.7m
■私道負担	無
■セットバック	無
■ガス	都市ガス
■水道	公共上下水道
■汚水	公共下水
■雑排水	公共下水
■現況	上物有 (解体更地渡し)
■引渡時期	相談
■学校	豊田市立小清水小学校 豊田市立逢妻中学校
■設備・その他	

旧住宅地造成事業法の開発区域内のため建築物の再建築可能
建築条件なし
伝達事項あり

■周辺環境

- ・豊田市立小清水小学校：1,580m
- ・フィールリスタ：2,000m
- ・豊田市立逢妻中学校：1,790m
- ・スギドラッグ豊田高崎店：1,600m
- ・セブンイレブン豊田市本新町店：1,700m
- ・三好打越簡易郵便局：2,000m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	広告可要連絡	水谷
		取引士
報酬	分かれ	水谷

