

# サンシティ豊田田中町

1,900万円

頭金0円  
ボーナス払い0円

53,193円



豊田ICまで車で約13分で日々の通勤にも、週末のお出かけにも♪

ペットとも暮らせるマンション♪ファミリーが使いやすい4LDKの間取り◎



## ■周辺環境

- ・豊田市立美山小学校:600m
- ・フェルナ田中店:450m
- ・豊田市立逢妻中学校:2,800m
- スギ薬局深田店:1,200m
- ・ファミリーマート美山店:550m
- 豊田信用金庫田中支店:600m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。



■専有面積 **87.97m<sup>2</sup>** ■間取り **4LDK**

## 物件概要

所在地 豊田市田中町4丁目4番地1-1

交通 名鉄三河線 土橋駅 徒歩24分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 構造 鉄骨鉄筋コンクリート造
- 専有面積(公簿) 87.97 m<sup>2</sup> (26.6坪)
- バルコニー 南向き 11.56 m<sup>2</sup>
- 建/容率
- 所在階 11階建 / 6階部分
- 築年月 1997年 8月 (築29年)
- 総戸数 42戸
- 管理費 8,905円/月
- 修繕積立金 14,240円/月
- 管理形態 全部委託 管理人不在
- 管理会社
- 現況 居住中
- 引渡時期 相談
- 学校 美山小学校 逢妻中学校
- 設備・その他

## フジケン不動産販売

宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部



TEL 0120-721-726  
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp  
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/  
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	広告可要連絡	山本
報酬	分かれ	取引士 瀧川

