

売土地

販売価格

坪単価

最適用途

岡崎市上青野町字稲前西

1,390万円~1,880万円

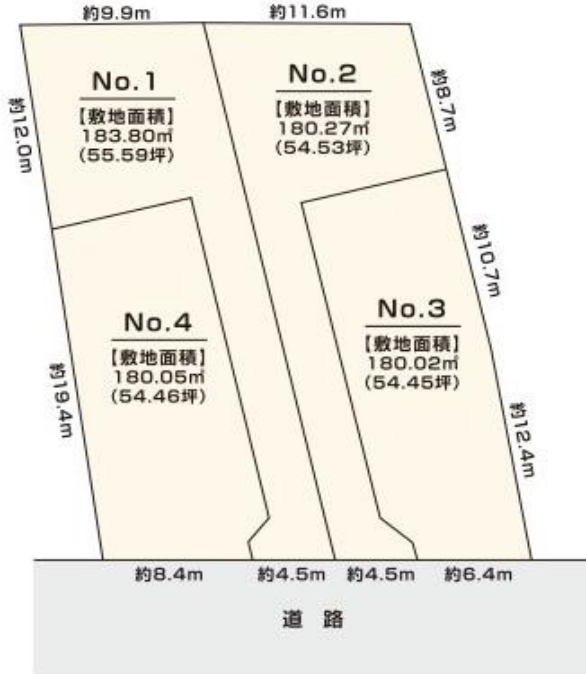
25.0万円~34.5万円

住宅用地



【建築条件なし】閑静な住宅街にある広々とした土地です【全4区画】

自然も多く、公園や河川敷など子育て世代にうれしい環境が整っています◎



■周辺環境

- 岡崎市立六ツ美中部小学校: 1.6km 徒歩約22分
- 岡崎市立六ツ美中学校: 1.6km 徒歩約22分
- 六ツ美西保育園: 1.1km 車約5分
- ローソン岡崎柳ヶ坪店: 1.3km 車約4分
- スギ薬局土井店: 1.4km 車約5分
- 大見医院: 400m 車約1分

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

■土地面積

左記参照

物件概要

所在地 岡崎市上青野町字稲前西30番 1 他

交通 名鉄東部交通バス土井停 徒歩18分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 市街化調整区域
- 都市計画 左記参照 ㎡
- 土地面積 (公簿) 宅地
- 地目 60 / 200
- 建/容率 南側幅員約2.4m
- 接道状況 無
- 私道負担 無
- セットバック 都市ガス
- ガス 公共上下水道
- 水道 公共下水道
- 汚水 公共下水道
- 雑排水 更地
- 現況 相談
- 引渡時期 六ツ美中部小学校 六ツ美中学校
- 学校
- 設備・その他

- 22条区域
- 水道加入分担金: 132,000円
- 下水道受益者負担金: @391円/㎡ (敷地面積)

- N#1: 敷地面積183.80㎡ (55.59坪) 1,390万円
- N#2: 敷地面積180.27㎡ (54.53坪) 1,390万円
- N#3: 敷地面積180.02㎡ (54.45坪) 1,880万円
- N#4: 敷地面積180.05㎡ (54.46坪) 1,880万円

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	売主	担当者
広告	不可	山本
報酬	分かれ	取引士 水谷

