売土地

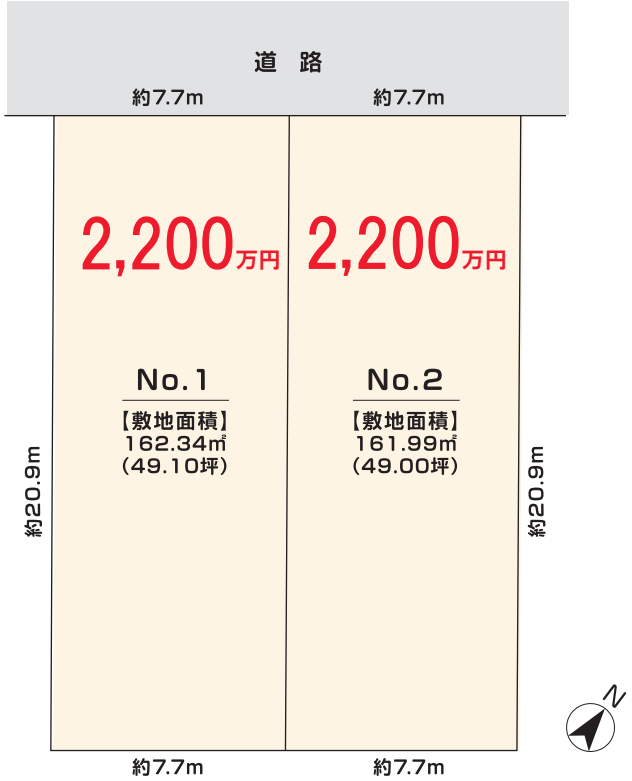
西尾市住崎３丁目

<全2区画>

4,400万円 98.10坪 建築条件なし

現地MAP

ランドプラン



西尾中央幼稚園	徒歩10分(約　790～　800m)	鳥山クリニック	徒歩8～9分(約640～650m)
西尾幼稚園	徒歩15分(約1,160～1,170m)	友愛歯科	徒歩8～9分(約640～650m)
ファミリーマート 西尾住崎店	徒歩6分(約　430～　440m)	JA西三河 永吉支店	徒歩11分(約820～830m)
フィール いつも!	徒歩15～16分(約1,230～1,240m)	西尾永楽郵便局	徒歩5分(約330～340m)
スギ薬局 住崎店	徒歩9分(約　680～　690m)	住崎3号公園	徒歩3分(約200～210m)
おしろタウン シャオ	徒歩19分(約1,480～1,490m)	住崎1号公園	徒歩7分(約490～500m)

※道路にある電柱や標識は現地にてご確認下さい。※境界ブロックは現地もしくは造成図等でご確認ください。
※記載の距離は地図上の概測で、徒歩時間は80m、自転車は250mを1分として算出したものです。

物件概要

- 所在地：西尾市住崎三丁目105番
- 接面道路：北西側幅員 約11.6m
- 私道負担：なし
- 用途地域：第一種中高層住居専用地域、第二種中高層住居専用地域
- 防火地域：22条区域
- 水道加入分担金：110,000円
- 地目：宅地
- 設備：中部電力、都市ガス、公共上下水道
- 下水道受益者負担金：@380円/㎡(敷地面積)
- 建ぺい率：60%
- 容積率：150%

フジケン不動産販売

宅建免許　愛県知事免許(14)第6700号
保証協会　(公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会　(公社)愛知県宅地建物取引業協会　西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204
Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
HP　:https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831　愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態		担当者
広　告		
報　酬		取引士