

岡崎市元能見町

690万円

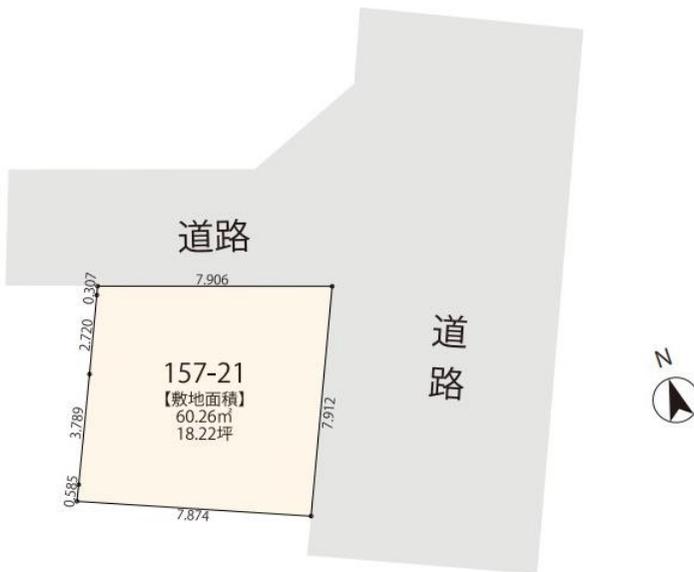
37.8万円

住宅用地



小・中学校 徒歩8分！東・北道路に接面の角地で明るく風通しの良い住環境

保育園まで徒歩3分！子育てにうれしい立地です◎ 理想のプランを実現しやすい整形地！



■土地面積合計

60.26m² (18.22坪)

物件概要

所在地

岡崎市元能見町157-21

交通

愛知環状鉄道「北岡崎」駅 徒歩15分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 商業地域
- 都市計画 市街化区域
- 土地面積 (公簿) 60.26 m² (18.22坪)
- 地目 宅地
- 建/容率 80 / 400
- 接道状況 ①東側 幅7.91m ②北側 幅7.90m
- 私道負担 無
- セットバック
- ガス
- 水道
- 汚水
- 雑排水
- 現況 更地
- 引渡時期 相談
- 学校 広幡小学校 城北中学校
- 設備・その他

※ガス・電気引込工事代、上水道・下水道引込工事代、下水道受益者負担等、費用負担が発生する場合がございます。詳しくはお問合せください。

■周辺環境

- ・岡崎市立広幡小学校：徒歩8分 550m
- ・岡崎市立城北中学校：徒歩8分 550m
- ・岡崎市立元能見保育園：徒歩3分 210m
- ・ファミリーマート岡崎材木町店：徒歩7分 500m
- ・アオキスーパー岡崎康生店：徒歩12分/車4分 800m
- ・岡崎能見郵便局：徒歩7分 450m
- ・岡崎信用金庫本町支店：徒歩8分 550m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
 FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
 HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
 所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	広告可要連絡	水上
報酬	分かれ	取引士
		水上

