売マンション

キングスコート昭和町

販売価格 **880万円**

月々支払い例 頭金0円 ボーナス払い0円 **24,637円**



【角部屋×4LDK×約79㎡】1フロア2邸ならではの落ち着いた住環境

JR東海道本線「西岡崎」駅　徒歩12分！バルコニーから岡崎・西尾両花火を鑑賞できます♪♪









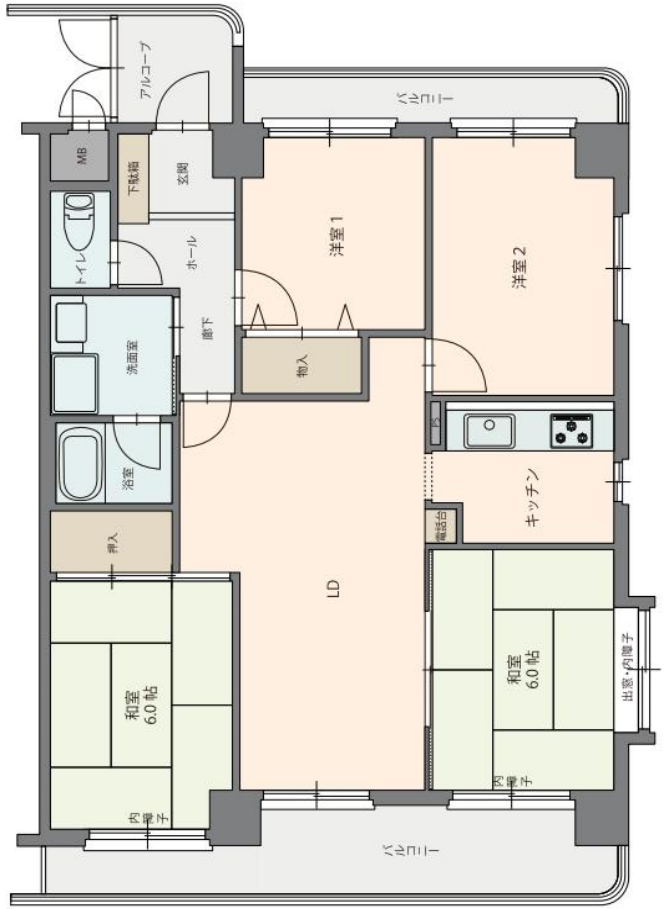












N

■周辺環境

岡崎市立矢作南小学校　1313m　徒歩17分
岡崎市立矢作中学校　3300m　徒歩43分・自転車15分
岡崎市島坂保育園　385m　徒歩5分
岡崎大和郵便局　1167m　徒歩15分・車4分
JAあいち三河牧内支店　1149m　徒歩15分・車4分
安城東公園　3000m　徒歩38分・車8分

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

■専有面積 **79.49㎡**　■間取り **4LDK**

物 件 概 要

所在地	岡崎市昭和町川田4
交　通	JR東海道本線「西岡崎」駅 徒歩12分
■土地権利	所有権
■用途地域	
■構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
■専有面積(公簿)	79.49　㎡　(24坪)
■バルコニー	東南　向き　15.55 ㎡
■建/容率	
■所在階	8　階建　/　6 階部分
■築年月	1990　年　8 月　(築36年)
■総戸数	14　戸
■管理費	17,000　円/月
■修繕積立金	15,460　円/月
■管理形態	全部委託　巡回管理
■管理会社	高光トラスト㈱
■現況	居住中
■引渡時期	相談
■学校	矢作南小学校　矢作中学校
■設備・その他	※駐車場: 敷地内・平面自走式7台/敷地外・平面自走式18台 月額5,000円～7,000円 ※自転車、バイク置場: 台数規定等特になし、使用料なし ※ペット可(細則有)



フジケン不動産販売

宅建免許　愛県知事免許(14)第6700号
保証協会　(公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会　(公社)愛知県宅地建物取引業協会　西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204
Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
HP　:https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831　愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	専任媒介	担当者
広　告	不可	山本
報　酬	分かれ	取引士 水谷