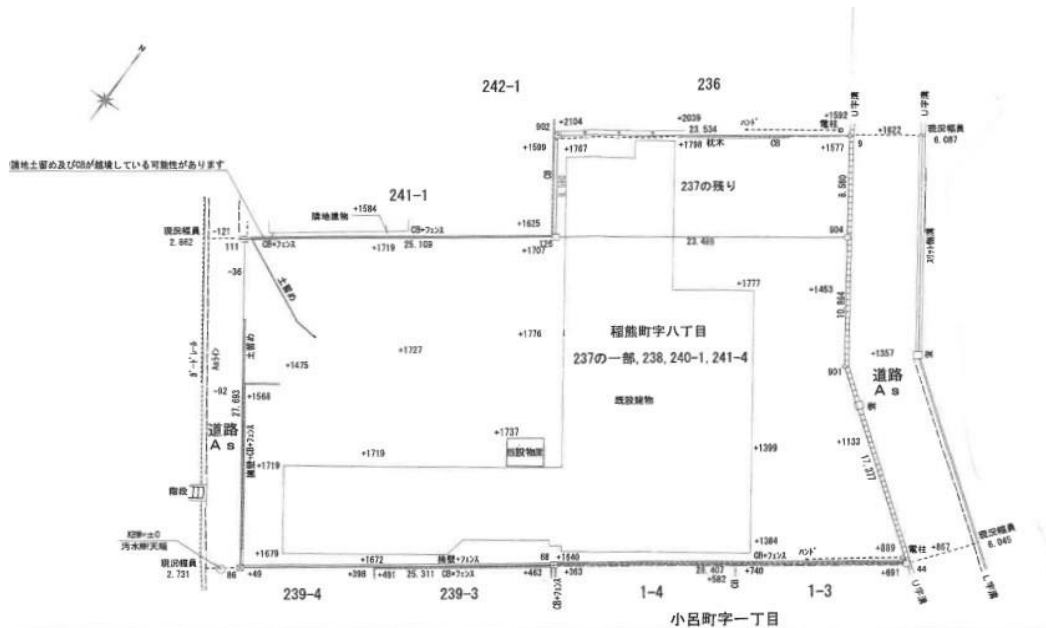


岡崎市稲熊町字八丁目

21,000万円



■土地面積 **1586.55m²** ■建物面積 **左記参照**

物件概要

- 所在地** 愛知県岡崎市稲熊町字八丁目
- 交通**
- ・名鉄名古屋本線 東岡崎駅 バス15分 「稲熊八丁目」停 徒歩5分
 - ・愛知環状鉄道 「北岡崎」駅 徒歩34分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 土地面積(公簿) 1586.55 m² (479.93坪)
- 建物面積(公簿) 左記参照
- 構造 左記参照
- 地目 宅地、畑、雑種地
- 築年月 1992年 8月
- 建/容率 60 / 200
- 駐車場 有
- 接道状況 北東約6.0m公道、接道間口約28.1m
- 私道負担 無
- セットバック
- 設備等 公営水道、都市ガス、本下水
- 間取り
- 販売戸数
- 現況 居住中
- 引渡時期 相談
- 学校 梅園小学校 甲山中学校
- 備考・その他
- ・その他法令上の制限:最高高さ25m、建築基準法22条区域

- 周辺環境**
- 岡崎市立梅園小学校 約1,300m
 - 岡崎市立甲山中学校 約1,000m
 - ファミリーマート岡崎小呂店 約87m
 - アミカ岡崎店 約700m
 - ゲンキー小呂店 約469m
 - 岡崎六供郵便局 約1,300m
 - 岡崎信用金庫稲熊支店 約750m

- 建物に関する事項**
- 【建物1】種類:事務所・市場 構造:鉄骨造 2階建
床面積:1階315.60m² 2階259.93m²
合計面積:575.53m²
 - 【付属建物】種類:市場 床面積:146.76m²
 - 【建物2】種類:居宅・物置 構造:鉄筋コンクリート造
床面積:1階98.56m² 2階72.68m² 3階69.01m² 4階69.01m²
合計面積:309.26m²

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	不可	水上
報酬	分かれ	取引士
		水上

