

岡崎市福岡町荒巻

3,480万円

頭金0円
ボーナス払い0円

87,200円



パローまで徒歩1分、忙しい毎日の買い物時間をもっと自由に！

◆築浅オール電化！ガス代高騰の今こそありがたい設備が充実◆



画像はイメージです



画像はイメージです



■土地面積

■建物面積

192.07m² 108.47m²

所在地

岡崎市福岡町荒巻

交通

JR東海道線 相見駅 車約8分

■土地権利	所有権
■用途地域	第一種住居地域
■都市計画	市街化区域
■土地面積(公簿)	192.07 m ² (58.1坪)
■建物面積(公簿)	108.47 m ² (32.81坪)
■構造	木造合金メッキ銅板ぶき2階建
■地目	宅地
■築年月	2016 年 5 月 (築10年)
■建/容率	60 / 200
■駐車場	3台可能
■接道状況	南西側幅員約6.0mの公道に約3.0m接道
■私道負担	無
■セットバック	-
■設備等	中部電力 公営水道 公共下水 都市ガス
■間取り	4LDK
■販売戸数	1 戸
■現況	居住中
■引渡時期	相談
■学校	福岡小学校 福岡中学校
■備考・その他	◆防火地域:22条区域 ◆高度地区:第一種高度地区(18m以下) ◆道路:南西側幅員約6.0mの公道に約3.0m接道 ◆オール電化 ※室内画像は一部AI生成にて作成した画像を含みます

■周辺環境

- ・岡崎市立福岡小学校: 約1,100m
- ・パロー福岡店: 約270m
- ・岡崎市立福岡中学校: 約1,200m
- ・ゲンキー福岡町店: 約1,300m
- ・セブンイレブン岡崎福岡町店: 約400m
- ・碧海信用金庫福岡支店: 約650m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・40年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

フジケン不動産販売

宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部



TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	専任媒介	担当者
広 告	不可	甲斐
報 酬	分かれ	取引士 水上