

ソシエール上里

480万円

頭金0円
ボーナス払い0円

13,438円



【最上階4階部分】陽当たり・通風良好な3LDK / 「大門」駅徒歩19分

“自分好みの空間を一からつくりたい方”におすすめ！日当たり・風通しの良い3LDK中古マンション



■専有面積 76.50m² ■間取り 3LDK

物件概要

所在地 岡崎市上里二丁目18-18
交通 愛知環状鉄道 「大門」駅 徒歩19分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 構造 RC
- 専有面積(公簿) 76.50 m² (23.14坪)
- バルコニー 南 向き 14.83 m²
- 建/容率 60 / 200
- 所在階 4 階建 / 4 階部分
- 築年月 1986 年 11 月 (築40年)
- 総戸数 12 戸
- 管理費 12,000 円/月
- 修繕積立金 3,000 円/月
- 管理形態 全部委託 巡回
- 管理会社 株式会社フジケンファミリア
- 現況 空室
- 引渡時期 相談
- 学校 大門小学校 / 北中学校
- 設備・その他

- 駐車場:敷地内・敷地外ともに空無し(利用料は管理費に含む)
- 清掃欠席金:3,000円/清掃1回あたり(年2回実施の共用部清掃活動に欠席された場合)

■周辺環境

- 岡崎市立大門小学校 850m 徒歩12分
- 岡崎市立北中学校 400m 徒歩5分
- 大門保育園 1.1km 車4分
- ファミリーマート 岡崎上里二丁目店 270m 徒歩4分
- ヤマナカ 岡崎北店 700m 車3分
- スギドラッグ 岡崎上里店 450m 徒歩6分・車2分

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	専任媒介	担当者
広告	不可	水上
報酬	分かれ	取引士 水上

