

売戸建

安城市今池町三丁目

販売価格

4,590万円

月々支払い例

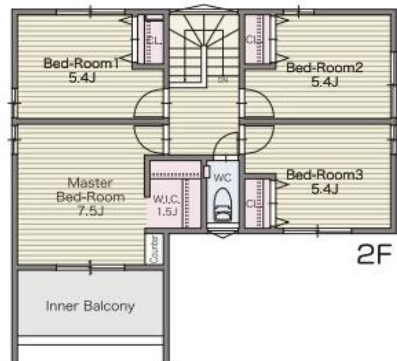
頭金590万円
ボーナス払い500万円
(75,272円:1月・7月)

87,675円



【築浅4LDK】LDK約19帖×並列3台可！収納充実×陽当たり良好の築浅戸建◎

“広さ”も“駐車台数”も妥協したくない方へ。築浅ならではの快適性を備えた、ゆとりある4LDK住宅



※建物並びに外観計画は予告なく変更する場合がございます。

■土地面積

130.64m²

■建物面積

102.67m²

物件概要

所在地

安城市今池町三丁目

交通

名鉄名古屋本線・西尾線「新安城」駅徒歩20分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 第一種住居地域
- 都市計画 市街化区域
- 土地面積(公簿) 130.64 m² (39.51坪)
- 建物面積(公簿) 102.67 m² (31.05坪)
- 構造 木造2階建
- 地目 宅地
- 築年月 2019年12月(築7年)
- 建/容率 60 / 200
- 駐車場 並列3台可(車種による)
- 接道状況 南側 公道 幅員約4.0m 接道約7.9m
- 私道負担 無
- セットバック 無
- 設備等 備考参照
- 間取り 4LDK
- 販売戸数 1戸
- 現況 居住中
- 引渡時期 相談
- 学校 今池小学校 安城北中学校
- 備考・その他

- 長期優良住宅■省令準耐火構造■耐震等級3最高ランク■省エネ等級4最高ランク■太陽光パネル3.78kw■省エネ給湯器エコジョーズ■浴室暖房乾燥機■LD床暖房付■キッチン背面収納■リビングサッシ電動シャッター■玄関ドアタッチキー
- ※掲載写真は一部加工(家具・小物消去等)を施しております。

■周辺環境

安城市立今池小学校 997m 徒歩約13分
安城市立安城北中学校 1365m 徒歩約18分
東栄こども園 1420m 徒歩約18分・車約9分

ヤマナカ新安城店(アンディ) 751m 徒歩約10分・車約3分
ローソン安城今池町店 425m 徒歩約6分
スギ薬局池浦店 854m 徒歩約11分・車約3分

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金あり・40年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いあり)の場合で計算した金額になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	不可	山本
報酬	分かれ	取引士 水谷

