

売土地

販売価格

坪単価

最適用途

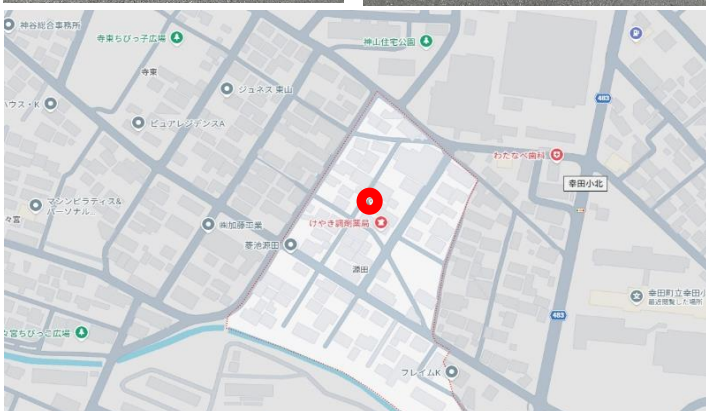
額田郡幸田町大字菱池字源田

1,980万円 36.3万円 住宅用地



【建築条件なし】ゆとりある54坪！駐車スペースや庭も確保しやすいお土地です◎

高低差なし/落ち着いた住環境が魅力/幸田小学校まで徒歩4分！



■土地面積

180.00m² (54.45坪)

物件概要

所在地

額田郡幸田町大字菱池源田

交通

東海道本線「相見」駅 徒歩約18分

■土地権利	所有権
■用途地域	第一種中高層住居専用地域
■都市計画	市街化区域
■土地面積 (公簿)	180 m ² (54.45坪)
■地目	畑
■建/容率	60 / 150
■接道状況	北西 幅員約4.0m 接道約11m
■私道負担	無
■セットバック	無
■ガス	—
■水道	公共上下水道
■汚水	公共下水
■雑排水	公共下水
■現況	上物有 (解体更地渡し)
■引渡時期	相談
■学校	幸田小学校 北部中学校
■設備・その他	

■周辺環境

幸田町立幸田小学校 380m 徒歩4分
 幸田町立北部中学校 1410m 徒歩16分
 幸田町立わしだ保育園 471m 徒歩8分

セブンイレブン幸田高力店 736m 徒歩11分
 カネスエ幸田店 1019m 車4分
 ゲンキー大草店 547m 車2分

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

フジケン不動産販売

宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部



TEL 0120-721-726
 FAX 0564-73-1204

Email: sale.contact@fuikengroup.co.jp
 HP : https://sale.fujiken-sumai.jp/
 所在地: 444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	専任媒介	担当者
広 告	不可	山本
報 酬	分かれ	取引士 水谷