

# 豊田市栄町二丁目

2,950万円

頭金0円  
ボーナス払い0円

73,800円



## 築浅3LDK・全室エアコン付×子育て環境充実の戸建

◆周辺環境と建物のバランスが取れた住みやすさを感じられる物件◆



### ■土地面積

92.36㎡

### ■建物面積

96.05㎡

### 物件概要

#### 所在地

豊田市栄町二丁目19番8

#### 交通

名鉄三河線梅坪駅 徒歩約17分

■土地権利	所有権
■用途地域	第一種中高層住居専用地域
■都市計画	市街化区域
■土地面積(公簿)	92.36 ㎡ (27.93坪)
■建物面積(公簿)	96.05 ㎡ (29.05坪)
■構造	木造ストレートぶき2階建
■地目	宅地
■築年月	2016 年 5 月 (築10年)
■建/容率	60 / 200
■駐車場	一台可能
■接道状況	
■私道負担	無
■セットバック	無
■設備等	
■間取り	3LDK
■販売戸数	1 戸
■現況	空家
■引渡時期	相談
■学校	挙母小学校 崇化館中学校
■備考・その他	

### ■周辺環境

- ・フェルナ朝日店：約650m
- ・豊田市立挙母小学校：約750m
- ・V・drug豊田栄店：約850m
- ・豊田市立崇化館中学校：約110m
- ・三井住友銀行豊田支店：約1,500m
- ・セブンイレブン豊田市栄生町5丁目店：約500m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・40年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

## フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726  
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp  
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/  
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	広告可要連絡	水谷
		取引士
報酬	分かれ	水谷

