

粕島住宅1号棟

1,080万円

頭金なし
ボーナス払いなし

26,900円



お好みに合わせてリフォームやリノベーションを楽しめる住まい

◆スーパーやコンビニなどが徒歩圏内！

◆小中学校や公園が近く、子育て世帯にもおすすめ



■専有面積 85.16㎡ ■間取り 4LDK

物件概要

所在地 名古屋市南区粕島町二丁目1番地

交通 名鉄名古屋本線「本笠寺」駅 徒歩10分

- 土地権利 所有権
- 用途地域 第二種中高層住居専用地域
- 構造 鉄筋コンクリート造
- 専有面積(公簿) 85.16 ㎡ (25.7坪)
- バルコニー 東 向き 15.22 ㎡
- 建/容率 60/200
- 所在階 4 階建 / 1 階部分
- 築年月 1980 年 10 月 (築46年)
- 総戸数 61 戸
- 管理費 6,000 円/月
- 修繕積立金 10,000 円/月
- 管理形態 自主管理
- 管理会社 ー
- 現況 居住中
- 引渡時期 相談
- 学校 笠寺小学校 本城中学校
- 設備・その他 ※敷地権あり

■周辺環境

- ・笠寺小学校:650m
- ・ヤマダイ笠寺店:550m
- ・本城中学校:140m
- ・スギドラッグ笠寺南店:450m
- ・ファミリーマート粕島三丁目店:400m
- ・あいち銀行笠寺支店:450m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・40年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広告	広告可要連絡	水谷
報酬	分かれ	取引士 水谷