

サンシティ岡崎駅テラス

2,200万円

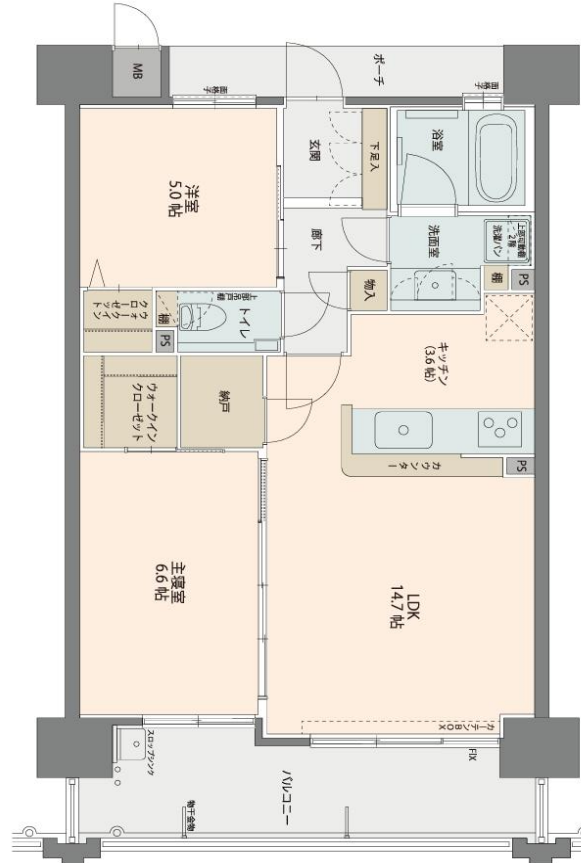
頭金0円
ボーナス払い0円

61,592円



岡崎駅徒歩10分の好立地！ ペット飼育可○ 駐車場空き○

築15年・住まいとしてのバランスもちょうどいい2LDK物件が登場！



■専有面積

■間取り

61.26m² 2LDK+WIC+S

物件概要

所在地

岡崎市上和田町字正ケン52

交通

JR東海道本線・愛知環状鉄道

「岡崎」駅 徒歩10分

■土地権利

所有権

■用途地域

第一種住居地域

■構造

RC

■専有面積(公簿)

61.26 m² (18.53坪)

■バルコニー

南東 向き 11.94 m²

■建/容率

60 / 200

■所在階

7 階建 / 5 階部分

■築年月

2011 年 7 月 (築15年)

■総戸数

38 戸

■管理費

7,500 円/月

■修繕積立金

21,400 円/月

■管理形態

全部委託 巡回

■管理会社

株式会社フジケンファミリア

■現況

空室

■引渡時期

相談

■学校

城南小学校 / 六ツ美北中学校

■設備・その他

■ペット飼育可(細則有)

■来客駐車場あり

■敷地内駐車場あり:

平面式 月額6,500円~7,000円

機械式 月額1,500円~5,000円

■敷地外駐車場あり:平面式 月額7,000円

■駐輪場・バイク置場あり

■周辺環境

岡崎市立城南小学校:徒歩10分(756m)

岡崎市立六ツ美北中学校:徒歩19分(1500m)

むつみ保育園:徒歩12分(935m)

Felna柱店:徒歩7分(499m)

ファミリーマート岡崎羽根西新町店:徒歩5分(373m)

クイートイ・デー イルタウン岡崎店:徒歩12分(928m)

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額となります。

フジケン不動産販売



宅建免許 愛知県事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726

FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fujikengroup.co.jp

HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/

所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	専任媒介	担当者
広 告	不可	甲斐・水上
報 酬	分かれ	取引士 水上