売マンション

粕畠住宅1号棟

販売価格

980万円

月々支払い例

頭金なし
ボーナス払いなし

27,436円



お好みに合わせてリフォームやリノベーションを楽しめる住まい

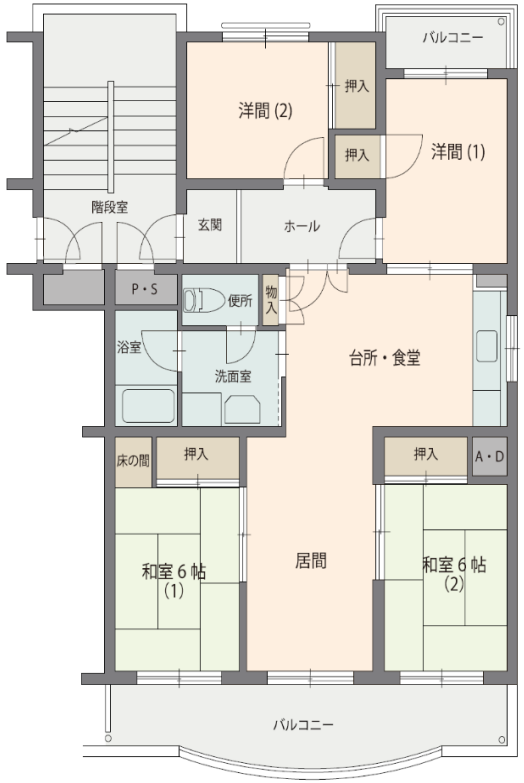
◆スーパーやコンビニなどが徒歩圏内！　◆小中学校や公園が近く、子育て世帯にもおすすめ











■周辺環境

- ・笠寺小学校：650m
- ・ヤマダイ笠寺店：550m
- ・本城中学校：140m
- ・スギドラッグ笠寺南店：450m
- ・ファミリーマート粕畠三丁目店：400m
- ・あいち銀行笠寺支店：450m

※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

※月々支払額は(岡崎信用金庫・全額借入・頭金0円・35年返済・変動金利0.95%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。

■専有面積 **85.16㎡**　■間取り **4LDK**

物 件 概 要

所在地	名古屋市南区粕畠町二丁目1番地
交　通	名鉄名古屋本線「本笠寺」駅　徒歩10分
■土地権利	所有権
■用途地域	第二種中高層住居専用地域
■構造	鉄筋コンクリート造
■専有面積(公簿)	85.16　㎡　（25.7坪）
■バルコニー	東　向き　15.22 ㎡
■建/容率	60/200
■所在階	4　階建　/　1 階部分
■築年月	1980　年　10 月　（築46年）
■総戸数	61 戸
■管理費	6,000　円/月
■修繕積立金	10,000　円/月
■管理形態	自主管理
■管理会社	ー
■現況	空家
■引渡時期	相談
■学校	笠寺小学校　本城中学校
■設備・その他	※敷地権あり

フジケン不動産販売



宅建免許　愛県知事免許(14)第6700号
保証協会　(公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会　(公社)愛知県宅地建物取引業協会　西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204
Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
HP　:https://sale.fujiken-sumai.jp/
所在地:444-0831　愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広　告	広告可要連絡	水谷
報　酬	分かれ	取引士 水谷