

<全6区画>

豊田市福受町

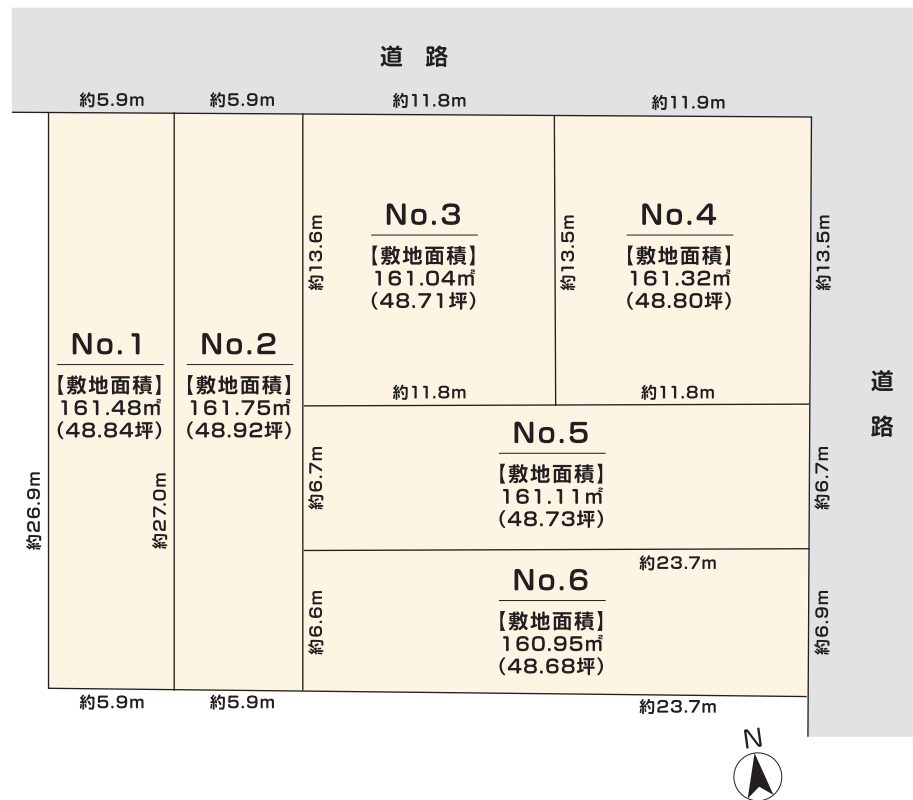
- 高嶺小学校 徒歩19～20分(約1,510～1,540m)
- 上郷中学校 自転車9分(約2,060～2,090m)
- 愛知環状鉄道線「北野榊塚」駅 自転車8分(約1,800～1,830m)
- 名鉄バス「フタバ産業前」停 徒歩9～10分(約 680～ 740m)

現地MAP



たかねこども園	自転車7分(約1,510～1,540m)	上郷郵便局	自転車7～8分(約1,740～1,770m)
上郷こども園	自転車9分(約2,220～2,250m)	上條医院	徒歩4～5分(約 290～ 350m)
ファミリーマート 豊田福受町店	徒歩6分(約 420～ 480m)	いな歯科クリニック	自転車5分(約1,060～1,120m)
ゲオ 豊田福受店	徒歩7～8分(約 510～ 570m)	福受ふれあい広場	徒歩2分(約 100～ 130m)

ランドプラン



※道路にある電柱や標識は現地にてご確認下さい。※境界ブロックは現地もしくは造成図等でご確認ください。
※記載の距離は地図上の概測で、徒歩時間は80m、自転車は250mを1分として算出したものです。

物件概要

- 所在地：豊田市福受町中ノ切25 他
- 用地地域：市街化調整区域
- 地目：宅地
- 建ぺい率：60%
- 接面道路：東側幅員 約5.2m、北側幅員 約3.2m
- 防火地域：22条区域
- 設備：中部電力、都市ガス、公共上水道、個別浄化槽
- 容積率：200%
- 私道負担：なし
- 水道加入分担金：114,400円

フジケン不動産販売

宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部

TEL 0120-721-726
FAX 0564-73-1204
Email: sale_contact@fujikengroup.co.jp
HP: https://sale.fujiken-gumai.jp/
所在地: 444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態		担当者	
広告		取引士	
報酬			