

日進市東山7丁目1017

販売価格

4,549万円

(税込)

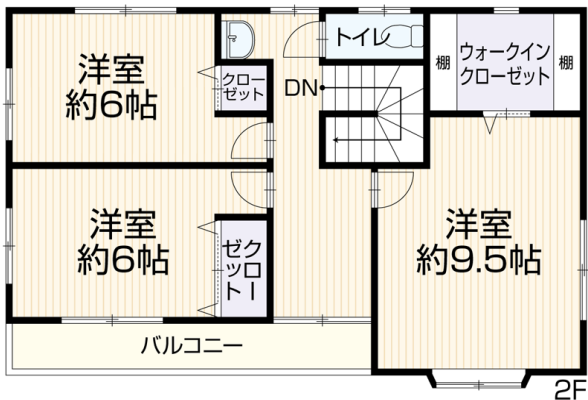
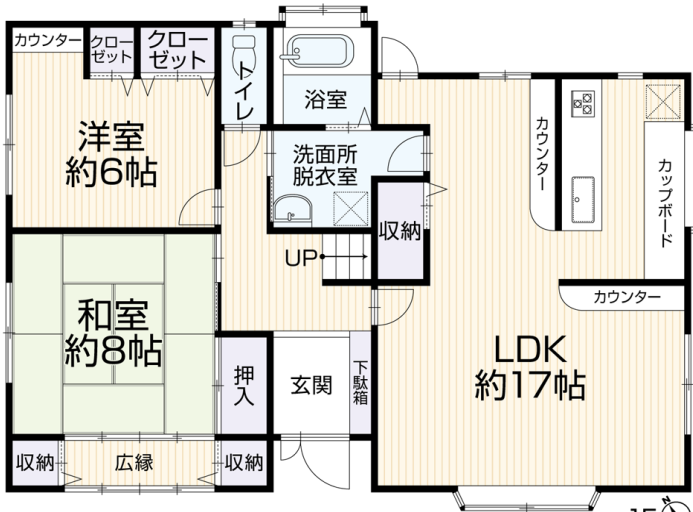
月々支払い例

頭金0円

ボーナス払い0円

128,412円

一条工務店施工！土地82坪、建物44坪、5LDK+WICの物件が登場！庭付き、駐車場並列2台可！角地なので、通風・日当たり良好です！



■土地面積	271.87㎡ (82.24坪)	■建物面積	147.89㎡ (44.73坪)
■間取り	5LDK	■建築年月	平成8年5月

リフォーム施工内容ピックアップ

(完成予定：2026年9月)

- 水回り キッチン新品、お風呂新品、トイレ新品、洗面台新品
- 外装 外壁塗装、屋根塗装
- 内装 クロス張替え、コンロ新品、畳表替え、障子貼替え、襖貼替え、網戸貼替え、室内クリーニング、クッションフロア張替え、白蟻点検、建具交換

物件概要

- 所在地 日進市東山7丁目1017
- 建物構造 木造スレート葺2階建
- 土地権利 所有権
- 地目 宅地
- 都市計画 市街化調整区域
- 用途地域 指定なし
- 建ぺい率 60%
- 容積率 200%
- 設備 上水道(公営)・公共下水・都市ガス
- 駐車台数 並列2台
- 接道状況 南 公道約4.0m・南西 公道約5.8m・西 公道約5.9m
- 現況 空家
- 引渡日 即時
- 学区 南小学校・日進中学校
- 設備/仕様 システムキッチン、食器洗浄乾燥機、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、トイレ2箇所、追焚機能、LDK15畳以上、グリル、シャワー、ウォークインクローゼット、床下収納、全居室収納、角地、駐車場2台分
- 備考 ※市街化調整区域に存するため、再建築については一定の条件があります。
※建築基準法第22条指定区域
※各階面積：1階90.06㎡ 2階57.83㎡

Google Maps



交通

名鉄豊田線「日進」駅
徒歩約17分(約1,300m)

日進市内巡回バス「日東東山」停 徒歩約5分(約350m)

生活環境

※最新情報は担当者、通学区域は各自治体・教育委員会へご確認ください。

南小学校…約1,100m	うかい医院…約450m
日進中学校…約2,000m	ファミリーマート 日進東山店…約950m
コープ日進店…約950m	V・drug 日進栄店…約950m

※情報と現況が相違する場合は、現況優先とします。※司法書士は売主の指定になります。

※月々支払額は(都市銀行・紹介ローン・100%融資・全額借入・頭金0円・35年返済・3年固定金利1.0%・ボーナス払いなし)の場合で計算した金額になります。※登記費用や不動産取得税などの諸費用は別途必要になります。