

売土地

販売価格

坪単価

最適用途

刈谷市小垣江町亥新田

2,280万円

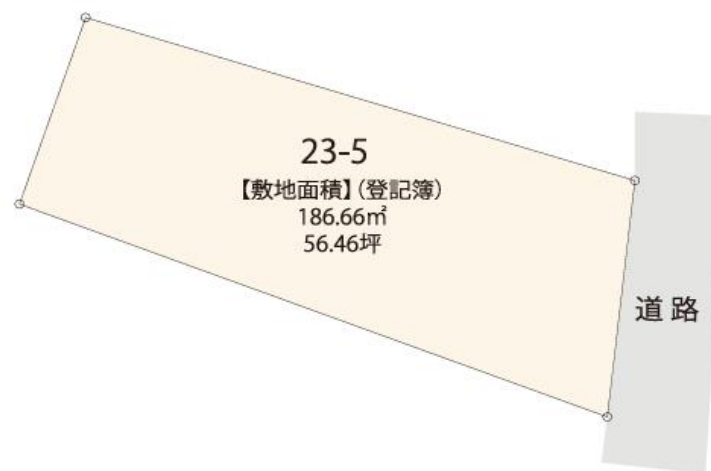
40.3万円

住宅用地



【小垣江駅徒歩7分】約56坪の整形地！建築条件なし・解体更地渡し

駅まで徒歩圏内でありながら、約56坪の広さを確保した魅力的な土地です。



■周辺環境

ヤオスズアップティー店 約1400m 徒歩18分
 ファミリーマート刈谷小垣江店 約450m 徒歩6分
 ゲンキー小垣江下広店 約1220m 徒歩16分
 刈谷市立依佐美中学校 約2600m 徒歩33分
 刈谷市立小垣江小学校 約940m 徒歩12分
 刈谷市立慈友乳児園 約450m 徒歩6分



※情報と現況が相違する場合は現況優先とします。

■土地面積

186.66㎡ (56.4坪)

物件概要

所在地

刈谷市小垣江町亥新田

交通

名鉄三河線「小垣江」駅徒歩7分

■土地権利	所有権
■用途地域	準工業地域
■都市計画	市街化区域
■土地面積（公簿）	186.66 ㎡ (56.46坪)
■地目	宅地
■建/容率	60 / 200
■接道状況	公道 東側 幅約6mに約8m接道
■私道負担	無
■セットバック	無
■ガス	プロパン
■水道	公営水道
■污水	公共下水
■雑排水	公共下水
■現況	上物有
■引渡時期	相談
■学校	小垣江小学校 / 依佐美中学校
■設備・その他	

・現況：上物有、解体更地渡し

フジケン不動産販売

宅建免許 愛知県知事免許(14)第6700号
 保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
 所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会 西三河支部



TEL 0120-721-726
 FAX 0564-73-1204

Email:sale.contact@fuikengroup.co.jp
 HP :https://sale.fujiken-sumai.jp/
 所在地:444-0831 愛知県岡崎市羽根北町三丁目1-12

取引形態	一般媒介	担当者
広 告	不可	山本
報 酬	分かれ	取引士 水谷